



Toto rozhodnutí nabylo právní moci

Dne..... 08 -10- 2010

Za MěÚ Bílina

Dne..... 12 -10- 2010



**MĚSTSKÝ ÚŘAD BÍLINA, odbor dopravy**

☎ 417 810 892 ✉ Bílina, Břežánská 50/4 📧 antosova@bilina.cz 📠 417 810 894

Sp.zn.: MUBI 12450/2010/OD/Ant.

Bílina dne 14. 9.2010

Č.j.: MUBI 30098/2010

adresy dle rozdělovníku

## STAVEBNÍ POVOLENÍ

Městský úřad Bílina, odbor dopravy obdržel dne 19. 4.2010 žádost stavebníka: Severočeské doly, a.s., IČ: 49901982, se sídlem Boženy Němcové 5359, 430 01 Chomutov v řízení zastoupen Baňskými projekty Teplice a.s., IČ: 467 08 456, se sídlem Kollárova 11, č.p. 1879, 415 36 Teplice o vydání stavebního povolení na stavbu „Komunikace Razice - Kostomlaty“, umístěnou na pozemcích parc.č. 677/1, 443, 675/2, 380/10, 380/9, 441/7, 354/34, 441/5, 374, 441/4, 439/2, 437/9, 396/18, 437/3, 396/16 v k.ú. Razice, p.č. 15/1, 140/4, 136/2, 137/3, 134/10, 134/11, 134/1, 130/6, 130/11 v k.ú. Dříněk, p.č. 1443/1, 1639/1, 1492/1, 1644, 1077/33, 286/39, 286/14, 286/24, 286/23, 286/12 v k.ú. Radovesice u Bíliny, p.č. 2991/1 v k.ú. Bílina, p.č. 168/10 v k.ú. Chotovenka.

Městský úřad Bílina, odbor dopravy, jako příslušný speciální stavební úřad pro pozemní komunikace podle § 16 odst.1, § 40 odst.4 písm.a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a dle § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), přezkoumal dle § 111 stavebního zákona žádost ve stavebním řízení a po jejím přezkoumání a rozhodl takto:

stavba „Komunikace Razice - Kostomlaty“

na pozemcích parc.č. 677/1, 443, 675/2, 380/10, 380/9, 441/7, 354/34, 441/5, 374, 441/4, 439/2, 437/9, 396/18, 437/3, 396/16 v k.ú. Razice, p.č. 15/1, 140/4, 136/2, 137/3, 134/10, 134/11, 134/1, 130/6, 130/11 v k.ú. Dříněk, p.č. 1443/1, 1639/1, 1492/1, 1644, 1077/33, 286/39, 286/14, 286/24, 286/23, 286/12 v k.ú. Radovesice u Bíliny, p.č. 2991/1 v k.ú. Bílina, p.č. 168/10 v k.ú. Chotovenka.

se podle § 115 stavebního zákona

p o v o l u j e

Stavba bude obsahovat:

Projekt řeší obnovu půdního silničního propojení mezi obcí Kostomlaty pod Milešovkou a obcí Razice a rovněž městem Bílina po ukončení provozu na vnější výsypce Radovesice, a to vybudováním nové komunikace. Vedení trasy obnovené komunikace koncepčně navazuje na původní stav silniční sítě před zahájením důlní činnosti v této lokalitě. Nově navržená komunikace propojuje stávající silnici III/2577 v blízkosti obce Razice s nově navrhovanou komunikací Bílina – Kostomlaty. Komunikace bude vedena do km 1,100 v trase stávající polní cesty, dále pak z části v trase stávající obslužné komunikace na Radovesické výsypce. Součástí objektu jsou i dvě napojení obslužných komunikací. Šířkové uspořádání je navrženo v kategorii silnice III. třídy s dvoukruhovým šířkovým uspořádáním. Základní šířka jízdních pruhů je 2x3,00 m s vodicími proužky (2x0,25 m). Po obou stranách bude zpevněná část vozovky lemována nepevněnou krajnicí v min. šířce 0,75 m, osazenou směrovými sloupky a svodidly.

Odvodnění komunikace bude zajištěno příkopy, které budou zpevněny vegetačními tvárnicemi. Vody pod komunikací budou převedeny za pomoci zřízení 7 propustků ze železobetonových trub.

**Základní údaje stavby:**

Název stavby:

Místo stavby:

Stavebník:

v řízení zastoupení:

Projektant:

Zodpovědný projektant:

Zhotovitel:

Zahájení stavby:

Dokončení stavby:

**„Komunikace Razice - Kostomlaty“****k.ú. Bílina, Razice, Dříněk, Radovesice u Bíliny, Chotovenka  
Severočeské doly, a.s., Boženy Němcové 5359, 430 01  
Chomutov, IČ: 49901982****Báňské projekty Teplice a.s., Kollárova 11, č.p. 1879,  
415 36 Teplice, IČ: 46708456****Báňské projekty Teplice a.s., Kollárova 11, č.p. 1879,  
415 36 Teplice, IČ: 46708456****Ing. Tomáš Kunčický****bude znám na základě výběrového řízení****10/2010****11/2011****Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené ve stavebním řízení, která je součástí tohoto rozhodnutí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytyčení polohy stavby oprávněným zeměměřičem dle schválené dokumentace, doklad o zajištění souborného zpracování geodetických prací doloží k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
3. Stavebník předem oznámí písemně stavebnímu úřadu přesný termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět a doloženým výpisem z obchodního rejstříku a prohlášením oprávněné osoby odpovědné za vedení stavby (stavbyvedoucí, stavební dozor).
4. Zhotovitel stavby je povinen vést o stavbě deník. Obsahové náležitosti a způsob jeho vedení je stanoven v příloze č. 5 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
5. Stavebník je povinen před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu. Štítek stavebník obdrží po nabytí právní moci rozhodnutí.
6. Stavebník zajistí, aby na stavbě byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady, týkající se provádění stavby nebo její změny, případně jejich kopie.
7. Při provádění stavby budou dodržovány předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví, zejména zákon č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.
8. Plán kontrolních prohlídek bude upřesněn s vybraným zhotovitelem a s harmonogramem výstavby, který bude dodatečně zpracován. Následně bude předán speciálnímu stavebnímu úřadu pro provádění prohlídek v souladu s ust. § 133 SZ.
9. Vozidla a stavební mechanizmy opouštějící staveniště nebudou znečišťovat veřejné komunikace, v opačném případě zajistí stavebník okamžitou nápravu. Na silničním pozemku nebude skladován stavební materiál.
10. Veškerý stavební odpad bude tříděn a zneškodněn v odpovídajících zařízeních, odvoz bude plynulý. Doklady o uložení budou předloženy k žádosti o kolaudační souhlas.
11. Po dokončení stavby bude ve smyslu § 119 a následujících paragrafů stavebního zákona včas požádáno o kolaudační souhlas speciálního stavebního úřadu s užíváním stavby a návrh bude doložen náležitostmi podle § 121 stavebního zákona, zejména dokumentací skutečného provedení stavby, popis a zdůvodnění provedených odchylek od stavebního povolení, geometrický plán zaměření stavby a stavební deník se záznamy pravidelných kontrolních prohlídek stavby.
12. Majitelé sousedních nemovitostí nesmí být z důvodu provádění stavby na svých právech poškozeni ani kráceni. Vzniklé škody, které by na majetku sousedů vznikly, se zavazuje stavebník (investor) pro sebe i své právní nástupce v této držbě svým nákladem odstranit nebo plnohodnotně nahradit.
13. Během výstavby bude dbáno na ochranu inženýrských sítí dle příslušných předpisů. Vyskytnou-li se při provádění zemních prací podzemní vedení v projektové dokumentaci nezakreslená, musí být další provádění prací přizpůsobeno skutečnému stavu.
14. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky účastníků řízení a stanoviska dotčených orgánů státní správy:
  - a) **Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.**
    - Požadujeme plné respektování námi spravovaného podzemního zařízení.
  - b) **ČEZ Distribuce, a.s.**
    - Povinností stavebníka je zajistit ochranu zařízení energetické společnosti v rozsahu daném zákonem č. 458/2000 Sb., příslušnými technickými normami, podnikovými normami energetiky a příloženými podmínkami tak, aby se během stavební činnosti ani

jejím následkem zařízení nepoškodilo. Stavebník odpovídá jak za škody na zařízení energetické společnosti, tak za škody vzniklé třetím osobám na zdraví a majetku.

- Před zahájením jakýchkoli zemních prací proto zažádejte na naší zákaznické lince o vytýčení trasy podzemního silového zařízení, dodržte ochranné pásmo a podmínky pro práci v tomto ochranném pásmu.
  - Pokud dojde k obnažení kabelového vedení, kontaktujte prosím naši zákaznickou linku. Pokud dojde k poškození energetického zařízení, kontaktujte prosím Poruchovou linku.
- c) **Severočeské doly, a.s., Doly Bílina**
- Upozorňujeme na stávající volné vedení 6kV v majetku Dolů Bílina, které bude křížit trasa plánované silnice Razice – Kostomlaty.
  - V prostoru vnější výsypky Radovesice požadujeme respektovat odvodňovací příkopy a další vodohospodářská díla.
- d) **MěÚ Bílina, odbor životního prostředí**
- S odpadem vzniklým při stavbě bude nakládáno v souladu se zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Stavebník předloží doklady o zneškodnění odpadu vzniklého stavební činností na zařízeních k tomu určených.
  - V případě, že při akci budou vznikat nebezpečné odpady, je třeba požádat o souhlas k nakládání s nimi.
  - Při realizaci stavby nedojde ke střetu se zájmy ochrany přírody z hlediska zákona č.114/1992 Sb.
- e) **MěÚ Bílina, odbor školství a kultury**
- Oblast Radovesické výsypky není označena za území s archeologickými nálezy, přesto může i na tomto území dojít k narušení archeologických nálezů a situací, které bude třeba zachránit a zdokumentovat.
  - Upozorňujeme zejména na § 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění: „O archeologickém nálezu, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu přímo nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo. Oznámení je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací, nejpozději druhého dne po archeologickém nálezu nebo dni, kdy se o archeologickém nálezu dověděl. Archeologický nález i naleziště musí být ponechány beze změny až do prohlídky Archeologickým ústavem nebo muzeem, nejméně však po dobu pěti pracovních dnů po učiněném oznámení.“
  - Seznam oprávněných organizací je přístupný na webových stránkách Archeologického ústavu AV ČR v Praze.

Do podmínek tohoto rozhodnutí nebyly zahrnuty připomínky, které jsou vyřešeny projektem stavby a předloženými doklady.

#### **Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:**

V průběhu stavebního řízení nebyly vzneseny žádné námitky ani připomínky účastníků řízení.

#### **Odůvodnění:**

Povolovaná stavba je vyvolána záměrem stavebníka o obnovu původního silničního propojení mezi obcí Razice a obcí Kostomlaty pod Milešovkou po ukončení provozu na vnější výsypce Radovesice.

Podmínky správců sítí a závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy byly zahrnuty do podmínek stavebního povolení.

Dne 19. 4.2010 byla na Městský úřad Bílina, odbor dopravy doručena žádost stavebníka: Severočeské doly, a.s., IČ: 49901982, se sídlem Boženy Němcové 5359, 430 01 Chomutov v řízení zastoupení Baňskými projekty Teplice a.s., IČ: 467 08 456, se sídlem Kollárova 11, č.p. 1879, 415 36 Teplice o vydání stavebního povolení na stavbu „Komunikace Razice - Kostomlaty“. Žádost však neobsahovala skutečnosti, vyžadované v ust. § 110 odst.2 písm.a) a písm.d) stavebního zákona, tedy zejména doklady prokazující vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku a závazná stanoviska nebo jiné doklady vyžadované zvláštními právními předpisy. Výzvou ze dne 11. 5.2010 č.j. MUBI 15307/2010 byl žadatel vyzván, aby nedostatky návrhu odstranil ve lhůtě do 30.6.2010. Speciální stavební úřad řízení dle ust. § 64 odst.1 písm.a) správního řádu přerušil současně s výzvou k odstranění nedostatků žádosti. Lhůta k doplnění nedostatků žádosti byla dále usnesením č.j. MUBI 23156/2010 ze dne 13.7.2010 prodloužena do 31.7.2010. Dne 27.7.2010 odpadly důvody, pro které bylo usnesením ze dne

11.5.2010 č.j.: MUBI 15310/2010 přerušeno řízení ve shora uvedené věci.

Speciální stavební úřad pro pozemní komunikace opatřením č.j.: MUBI 25870/2010 ze dne 6.8.2010 oznámil zahájení stavebního řízení dotčeným orgánům státní správy a všem známým účastníkům řízení a nařídil v této věci ústní jednání spojené s místním šetřením na den 26.8.2010. Tento den byl stanoven rovněž jako termín pro podání námitek a připomínek k výše uvedené stavbě.

Speciální stavební úřad pro pozemní komunikace v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány státní správy a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky. Zjistil, že dokumentace splňuje obecné technické požadavky na stavbu komunikace a předmětnou stavbou nejsou ohroženy zájmy společnosti a ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

K žádosti a v průběhu stavebního řízení bylo doloženo:

- 2x projektová dokumentace přikládaná k žádosti o stavební povolení, zak. č. 2468/DSP, arch.č. IC-6-09724, „Komunikace Razice - Kostomlaty“, vypracována společností Báňské projekty Teplice a.s., Kollárova 11, č.p. 1879, 415 36 Teplice, IČ: 46708456, zodpovědný projektant Ing. Tomáš Kunčický
- výpisy z Katastru nemovitostí
- 1x písemná plná moc k zastupování ze dne 15.2.2010
- vyjádření společnosti RWE Distribuční služby, s.r.o. ze dne 2.10.2009
- vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. ze dne 2.7.2008
- vyjádření UPC Česká republika, a.s. ze dne 15.10.2009
- vyjádření společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s. ze dne 8.7.2008
- vyjádření společnosti ČEZ Distribuce a.s., ze dne 30.9.2009
- vyjádření společnosti ČEZnet, a.s. ze dne 27.6.2008
- souhlas VUSS Litoměřice ze dne 14.7.2008
- vyjádření Severočeské doly, a.s. ze dne 30.6.2008
- vyjádření ČD Telematika, a.s., ze dne 29.9.2009
- vyjádření SŽDC, s.o. a SDC ze dne 10.7.2008
- vyjádření ČEPS, a.s. ze dne 25.6.2008
- vyjádření ČEZ Teplárenská, a.s. z 20.10.2009
- vyjádření SÚS ÚK ze dne 1.3.2010
- vyjádření OÚ Hrobčice, ze dne 24.6.2008
- Souhrnné vyjádření OŽP MěÚ Bílina ze dne 11.3.2010
- vyjádření OÚ Světec ze dne 10.3.2010
- MěÚ Bílina, stavební úřad – souhlas dle § 15 z 30. 3.2010
- souhlasné stanovisko Policie České republiky, OR - DI Teplice ze dne 28.7.2008
- Státní statek Jeneč, s.p. ze dne 6.8.2008
- Lesy ČR, s.p. ze dne 14.8.2008
- Stanovisko OD MěÚ Bílina ze dne 12.8.2008
- KÚÚK, OŽP a zemědělství - souhlas s vynětím půdy ze ZPF, ze dne 16.2.2005
- Bohuslav Hegenbart z 22.4.2009
- Dobroslava Hegenbartová z 22.4.2009
- Helena Trubačová 22.9.2009
- GP č. 49-31/2009 oddělení p.č. 134/7, 136 a 137/1
- GP č. 50-46/2009 oddělení p.č. 134/8
- MěÚ Bílina, stavební úřad – územní rozhodnutí z 8.1.2010
- MěÚ Bílina, OŠaK ze dne 28.6.2010
- smlouva o udělení souhlasu se stavbou mezi SD, a.s. a Lesy ČR, s.p. ze dne 31.5.2010
- smlouva o udělení souhlasu se stavbou mezi SD, a.s. a obcí Hrobčice. ze dne 31.5.2010
- smlouva o udělení souhlasu se stavbou mezi SD, a.s. a D.Hegenbartová, H. Trubačová a B. Hegenbart ze dne 28.6.2010
- ÚZSVM OP Teplice ze dne 11.6.2010
- závazné stanovisko KHS ÚK ze dne 21.6.2010
- závazné stanovisko HZS ÚK ÚO Teplice ze dne 16.6.2010
- smlouva o udělení souhlasu se stavbou mezi SD, a.s. a Státní statek Jeneč, s.p. ze dne 1.7.2010
- ÚZSVM OP Teplice ze dne 7.7.2010
- smlouva o provedení stavby mezi SD, a.s. a Ústeckým krajem ze dne 2.9.2010

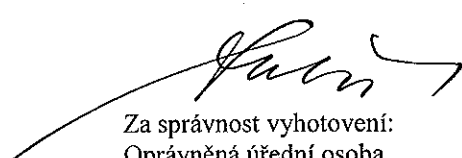
### Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ustanovení § 86 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podat do 15-ti dnů ode dne jeho doručení odvolání ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje prostřednictvím odboru dopravy Městského úřadu Bílina. Pokud nebylo předmětné rozhodnutí doručeno poštovním doručovatelem přímo do vlastních rukou, ale ve smyslu § 24 odst.1 správního řádu bylo uloženo na poště, potom se za den doručení považuje desátý den od tohoto uložení, nikoli až následné faktické převzetí rozhodnutí po uplynutí této desetidenní lhůty. Včas podané odvolání má odkladný účinek.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže se do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, stavba nezahájí.



  
Za správnost vyhotovení:  
Oprávněná úřední osoba  
Erika Antošová

Miroslav Jedlička, v.r.  
vedoucí odboru dopravy  
Městský úřad Bílina

Dle ustanovení § 2 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů a Sazebníku poplatků, položka č. 17 písm.i) podléhá toto rozhodnutí správnímu poplatku ve výši 3.000,- Kč, slovy třítisícekorunčeských, který byl uhrazen dne 6.9.2010 ve prospěch účtu Města Bílina.

### Doručí se:

#### Účastníci řízení:

- Báňské projekty Teplice a.s., Kollárova 11, č.p.1879, 415 36 Teplice
- Severočeské doly a.s., se sídlem Boženy Němcové 5359, 430 01 Chomutov
- Lesy ČR, s.p., Přemyslova 1106/19, 501 68 Hradec Králové
- Státní statek Jeneč, Karlovarská 7, 252 61 Jeneč
- Dobroslava Hegenbartová, Nádražní 254/29, 362 25 Nová Role
- Helena Trubačová, Mlýnská 269/5, 362 25 Nová Role
- Bohuslav Hegenbart, Husova 51/17, 362 25 Nová Role
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, územní pracoviště Ústí n.L., odbor odloučené pracoviště Teplice, Husitská 2, 415 02 Teplice
- Obec Hrobčice, Hrobčice 41, 417 57 Hrobčice
- Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem
- Správa a údržba silnic ÚK, příspěvková organizace, Ruská 260, 417 03 Dubí 3
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
- ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4

#### Dotčené orgány státní správy:

- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Sč. kraje, dopravní inspektorát, Masarykova 1363, 415 96 Teplice
- Městský úřad Bílina, stavební úřad, Břežánská 50/4, 418 31 Bílina
- Městský úřad Bílina, odbor školství a kultury, Břežánská 50/4, 418 31 Bílina
- Městský úřad Bílina, odbor životního prostředí, Břežánská 50/4, 418 31 Bílina
- Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
- Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje, územní pracoviště Teplice, Wolkerova 4, 416 65 Teplice
- HZS Ústeckého kraje, územní odbor Teplice, Riegrova 1898, 415 01 Teplice
- VUSS Praha, Hradební 772/12, 111 21 Praha 1

#### Na vědomí:

- Magistrát města Teplice, odbor dopravy a životního prostředí, nám. Svobody 2, 415 95 Teplice
- Magistrát města Teplice, odbor školství, kultury a sportu, nám. Svobody 2, 415 95 Teplice